

2024-25

鹿沼東ロータリークラブ会報

ロータリーを学び行動しよう～感動と奉仕の心をもって
2024-25年度 会長 大門 信吾/幹事 篠原 浩

令和6年 9月11日 第2例会 鹿沼商工会議所3F

会長挨拶

相続手続きと言っても、様々な場面があります。

会社経営で問題となるのが、株の行方です、つまり、「会社の実権を握っている株主は誰なのか」、あるいは、「親が大株主で、その後自分があとを引き継いだが譲渡の手続をしていない、親は認知症になってしまった」とか、こうなると、会社の定款を変更しなければならない時や、会社を運営していくための様々な決議が出来ないケースも出てきます。

さて、今日は、会社、法人問題とは別ですが、令和6年4月1日から相続登記の義務化制度がはじまった話を少し致します。

この制度は、相続（遺言を含む。）により不動産の所有権を取得した相続人は、自己のために相続の開始があったことを知り、かつ、その不動産の所有権を取得したことを知った日から3年以内に相続登記の申請をすることが義務付けられました。

これは、所有者不明土地をなくすことが目的の一つになっています。

この登記を、正当な理由がないのにその申請を怠ったときは、10万円以下の過料の適用対象となることとされました。

また、施行日以前に開始した相続については、令和9年3月31日までに相続登記をすれば問題ありません。

遺産分割協議が出来ないとか、争いがあるとかの場合は、どうすればいいのか、相続人申告登記という制度がありますので利用するといいと思います。

ただ、この登記は、権利関係を公示するものではないので、処分したり、何らかの登記をする場合は、相続登記をしなければならないことには変わりはありません。

空き家問題や、所有者不明土地問題は、公共事業や災害時の対応に着手出来なかつたりすることがあるので、これからも新しい法律の施行により、全国的にも円滑な解決策が必要になると思われます





グローバル市場に関する
ハウスビュー

2024年8月



マーケットレポート

サム・ルール「神話」vs自然の猛威

一時要因による振れを伴うも米国景気は緩やかに着地

- 【ポイント1】 金融市場はシグナル点灯に直面
- 【ポイント2】 ハリケーンが一時的な下振れ要因となった可能性
- 【今後の展開】 米国景気は軟着陸（ソフトランディング）、FRBも利下げ開始へ

【図表1：サム・ルールの推移】

(注) データは1970年1月～2024年7月。最高値は9.50ポイント（2020年6月）。シャドー部分は米国の景気後退期。
(出所) 全米経済研究所（NBER）、セントルイス連銀のデータを基に三井住友DSアセットマネジメント作成

【結論】 今後の相場見通し 24年8月分(1)

		8月20日 現在	2024年 9月末	2024年 12月末	2025年 3月末	2025年 6月末	2025年 9月末	2024年度 平均	予想 確率(%)
日経平均 (円)	楽観		45,000	48,000	48,000	50,000	50,000		15
	メイン	38,062.92	37,000	41,000	42,000	43,000	43,000	39,000	70
	悲観		32,000	32,000	32,000	32,000	32,000		15

		8月20日 現在	2024年 9月末	2024年 12月末	2025年 3月末	2025年 6月末	2025年 9月末	2024年度 平均	予想 確率(%)
円/ドル (円)	楽観		160	170	180	180	180		20
	メイン	145.26	150	155	158	158	158	154	70
	悲観		135	130	130	130	130		10



いつになく真剣に聞く〇〇会員



新NISA

家族みんなで非課税投資 とちぎんTT証券で はじめましょう

(日本版ISA:少額投資非課税制度)

NISAで資産形成

人生100年時代のライフプランに合わせたNISA制度活用による投資

NISA口座で保有する上場株式や株式投資信託等を売却した場合

その買付額分だけ非課税保有額が減少しますが、減少した分は翌年以降新たな投資に利用可能となるため、ご自身のライフプランに合わせて積み立てたり取り崩したりすることが可能です。



皆さまのスマイルは奉仕事業に使われております

スマイル 亀山弘晃委員長

- ・大門信吾会長
齋藤さん卓話ありがとうございました。
大変参考になりました。
- ・原田 篤会員
齋藤支店長、卓話ありがとうございました。
プログラム委員会からのご注意!
「投資はあくまでも自己責任で!」よろしくお祈いします
- ・橋田一成会員
齋藤支店長、卓話ありがとうございました。
今年の夏の相場下落の解説よく理解できました。
- ・倉澤安行会員
齋藤さん、株のお話しありがとうございました。
大変勉強になりました。
年末にかけて楽観的に見たいと思います。



・出席報告 篠原尉浩委員長

	41名
出席計算会員数	40名
メイクアップ	1名 大島
欠席者	11名 赤羽、片浦、加藤、熊倉、鈴木 刀川、舘野、仲田、安田、湯澤、前田
出席率	72.50%
例会参加率	68.29%

Sika Project



